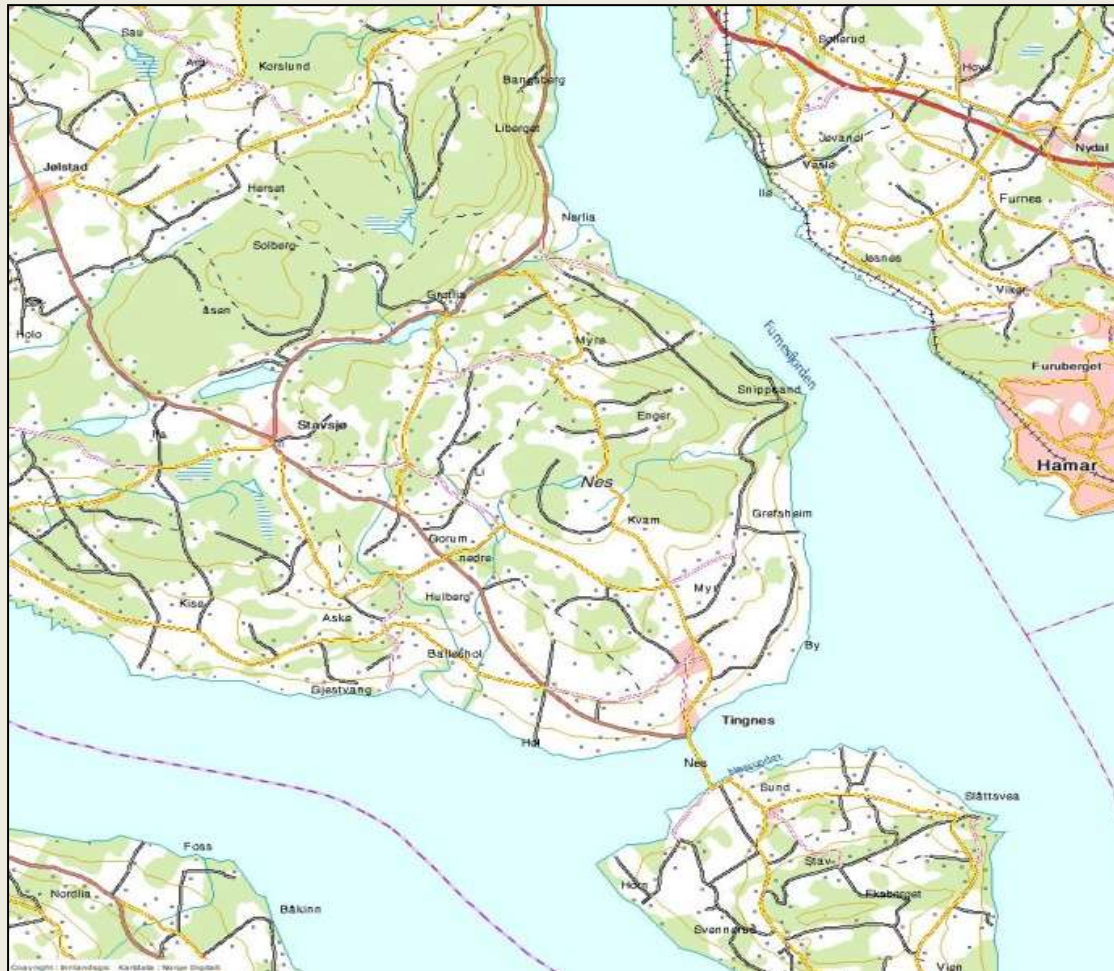


HUSMANNSPLASSENE PÅ GREFSHEIM - I GÅR, I DAG OG IMORGEN

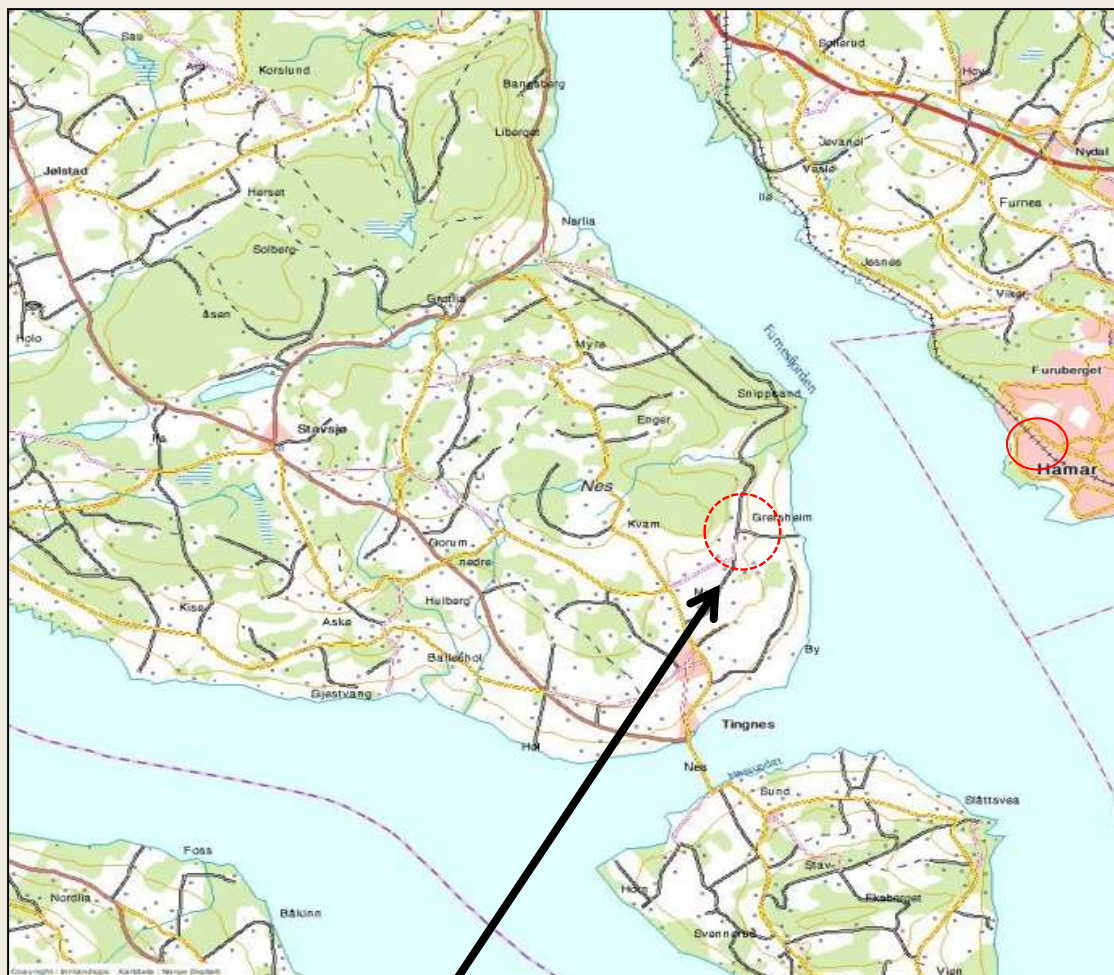


EN MASTERGRADSOPPGAVE
I BYGGTEKNISKE FAG OG ARKITEKTUR, UMB
AV ANNE-GRETHER FOSSUM

GREFSHEIM



- med strategisk Beliggenhet på nes halvøya
- vis a vis domkirkeodden



TITTEL



Husmannsplassene på Grefsheim - i går, i dag og i morgen.

1. I går – den historiske delen. Når? Hvordan? Hvorfor?
2. I dag – Tilstandsvurdering i henhold til NS 3424 og NS 3425.
3. I morgen – En vurdering av et eventuelt videre bruk og vern av

PROBLEMSTILLING



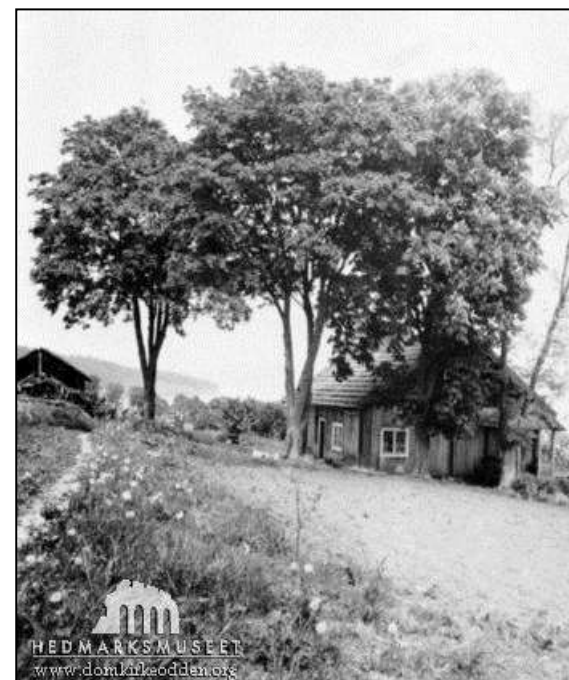
To overordnede mål:

1. Å få kartlagt og registrert husmannsplassene på Grefsheim, med særlig vekt på de som fremdeles står der i dag
2. Å se hvilke fremtidige muligheter dagens husmannsstuer og plasser har

KILDER



- Bygningene selv
- Bygdebøker og andre nedtegninger
- Gamle branntakster
- Muntlige kilder har vært viktige
 - Tidligere beboere og brukere
 - Dagens eiere og brukere
- Gamle bilder og fotografier





KILDER



- Bygningene selv
- Bygdebøker og andre nedtegninger
- Gamle branntakster
- Muntlige kilder har vært viktige
 - Tidligere beboere og brukere
 - Dagens eiere og brukere
- Gamle bilder og fotografier
- Gamle kart og oppmålingsbrev



UTVIKLINGEN AV PLASSENE PÅ GREFSHEIM

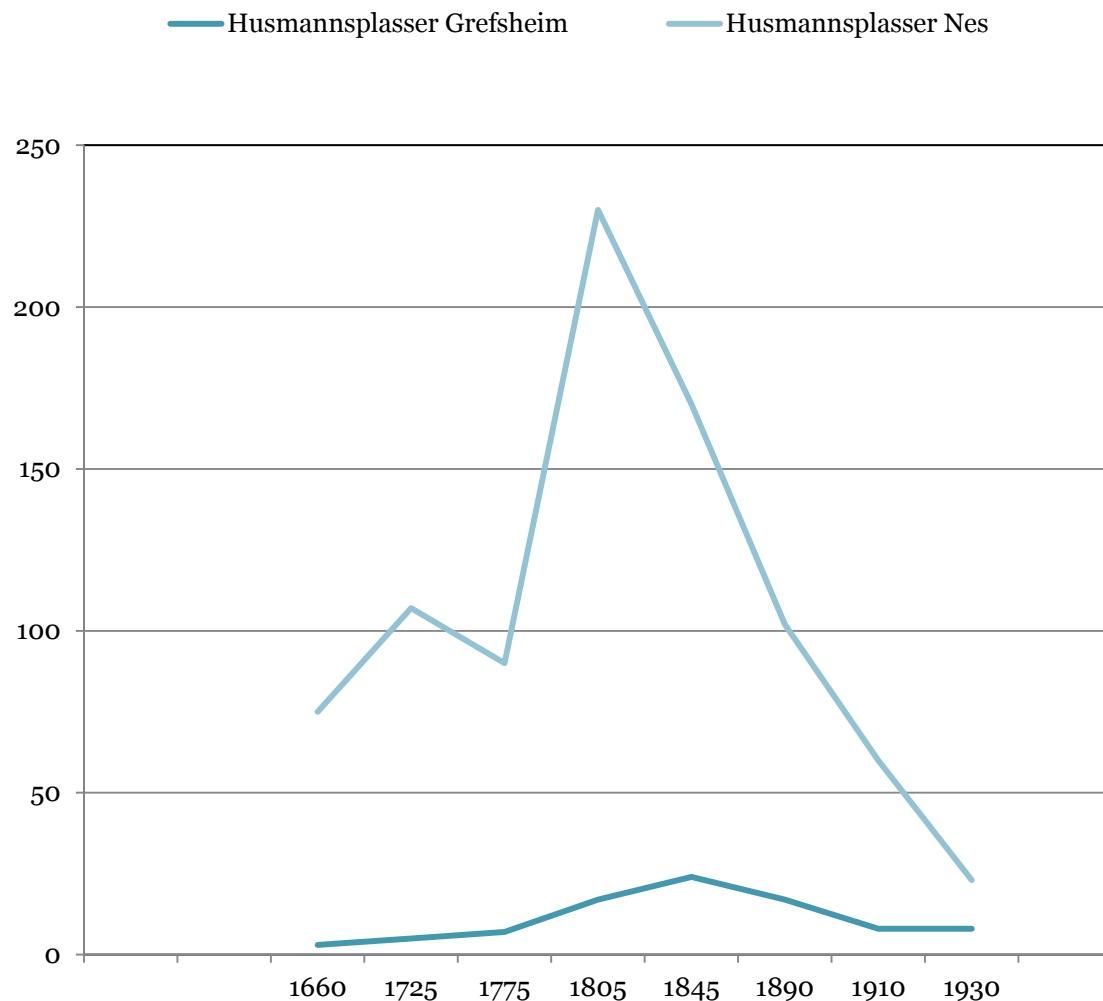
Nedgang av husmenn :

1753 - Forordningen som
innførte jordskatt av samtlige
husvær på gårdene omkring.

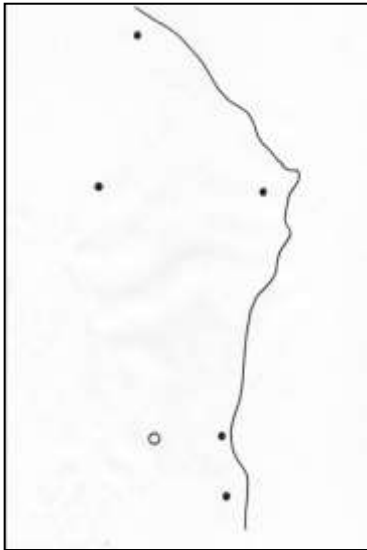
1840 – lave kornpriser

De ovenfornevnte faktorene
hadde ingen innvirkning på
utviklingen av
husmannsplasser på
Grefsheim.

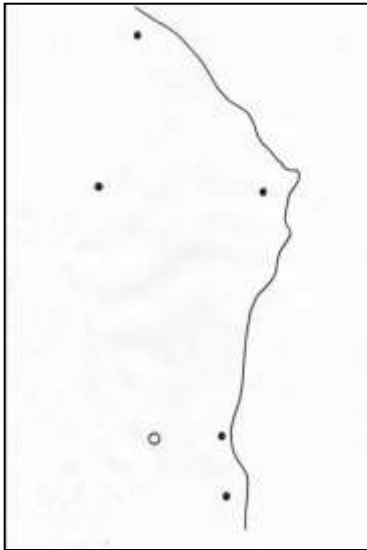
Først i siste halvdel av 1800-
tallet ser vi en tilbakegang,
som fortsatte helt til langt
utpå 1900-tallet da
husmannsvesenet opphørte.



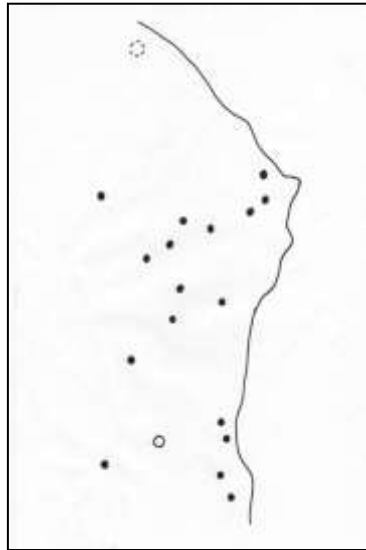
Omkring 1690



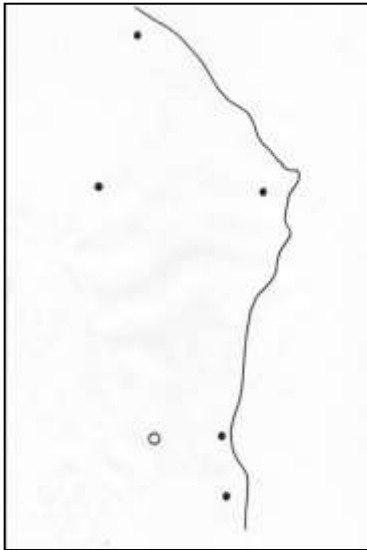
**Omkring
1690**



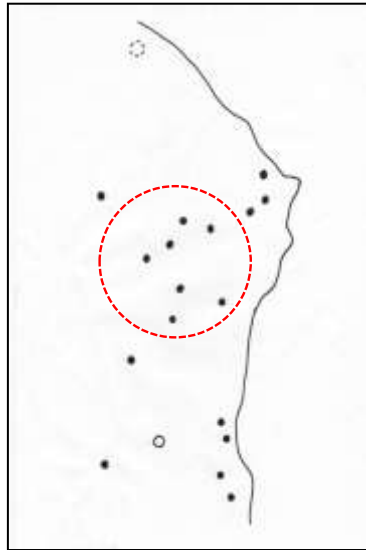
**Omkring
1790**



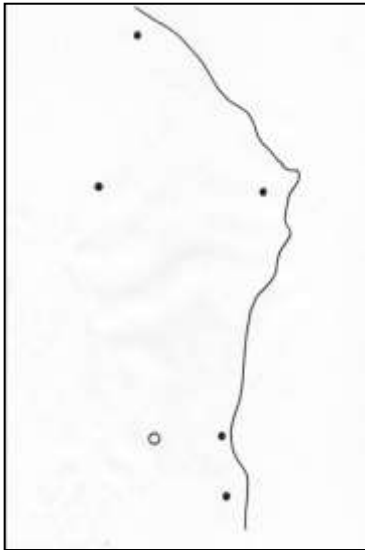
**Omkring
1690**



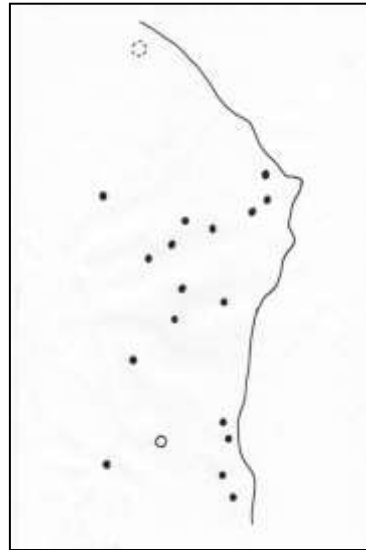
**Omkring
1790**



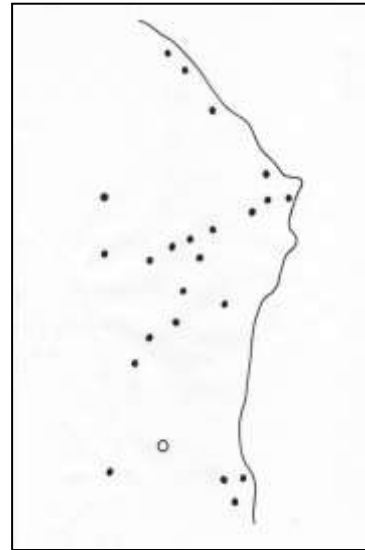
**Omkring
1690**



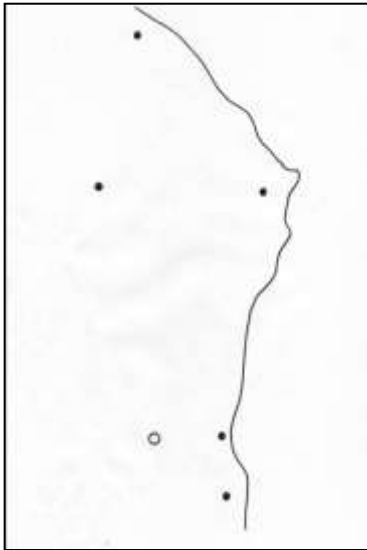
**Omkring
1790**



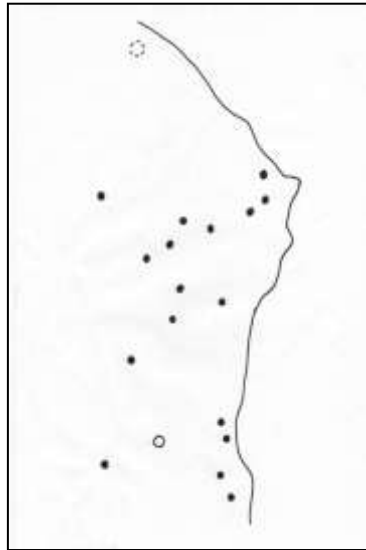
**Omkring
1890**



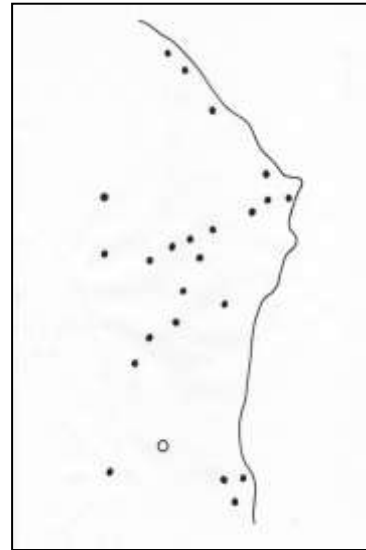
**Omkring
1690**



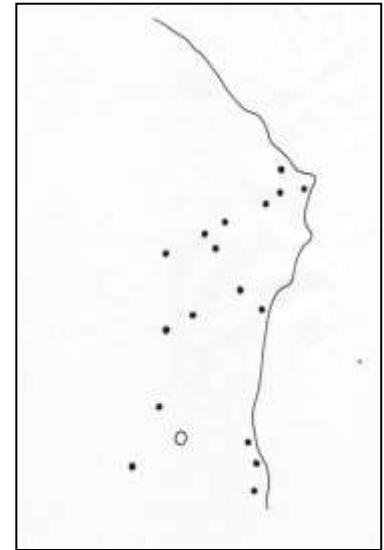
**Omkring
1790**



**Omkring
1890**



**Omkring
1960**



 Stuene står i dag

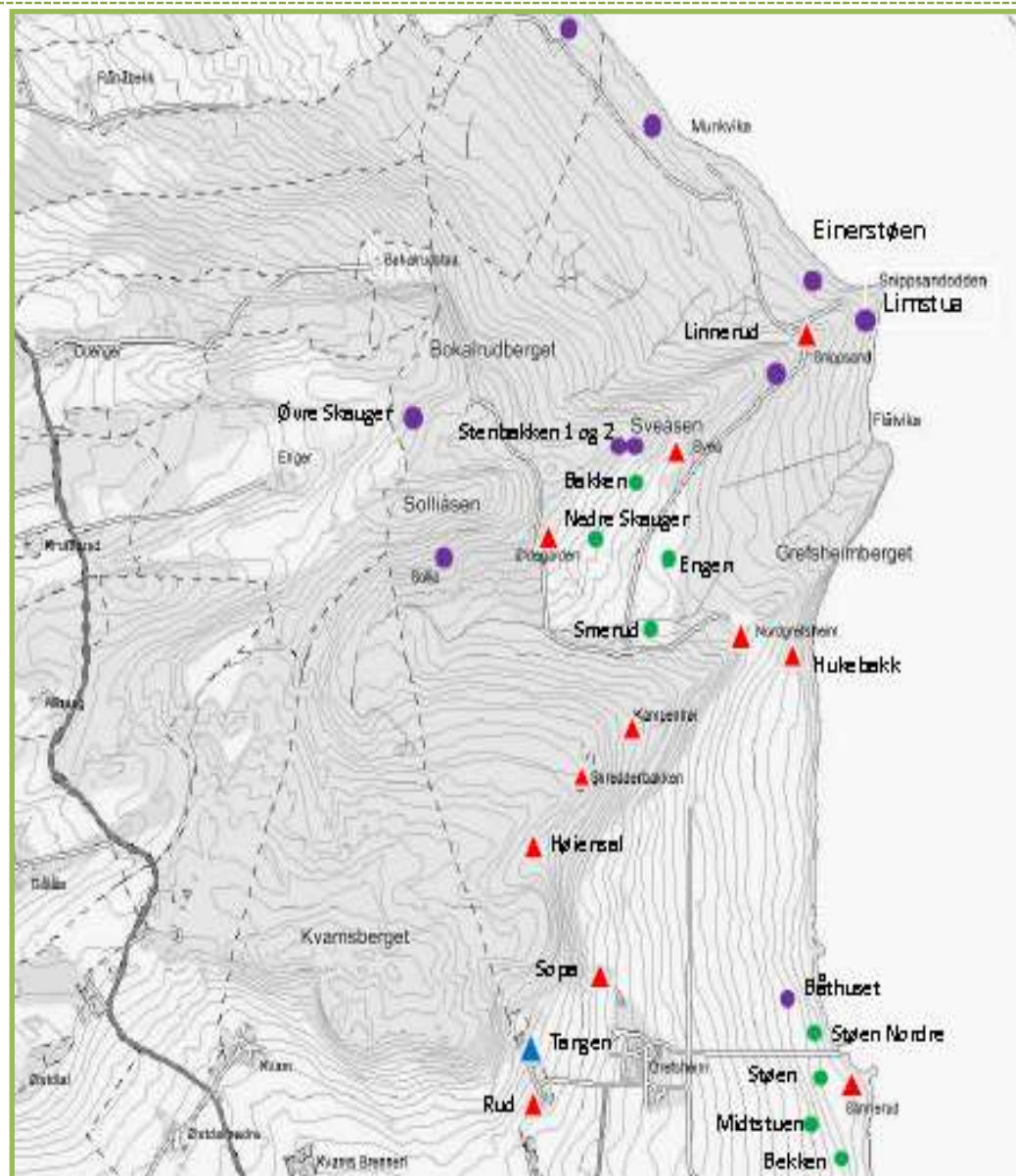
Stuene står i dag



Fradelt

Under dyrket mark

Hustufur





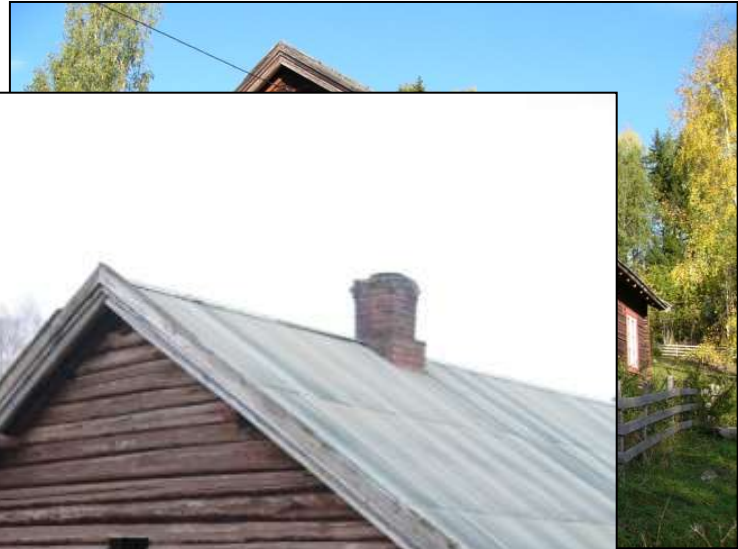
SVEEN

- DEN MEST AUTENTISKE AV STUENE
- MED EN EGEN HISTORIE Å FORTELLE







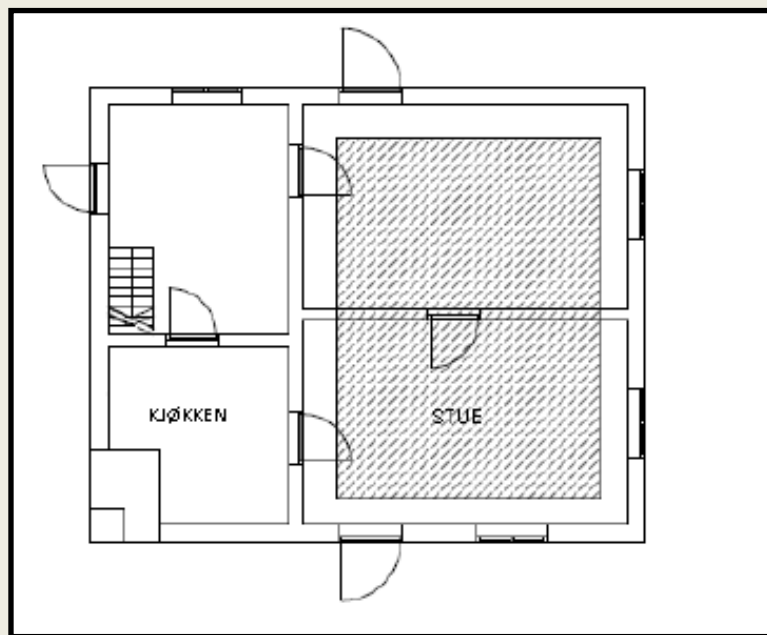




SVEEN FØR OG NÅ



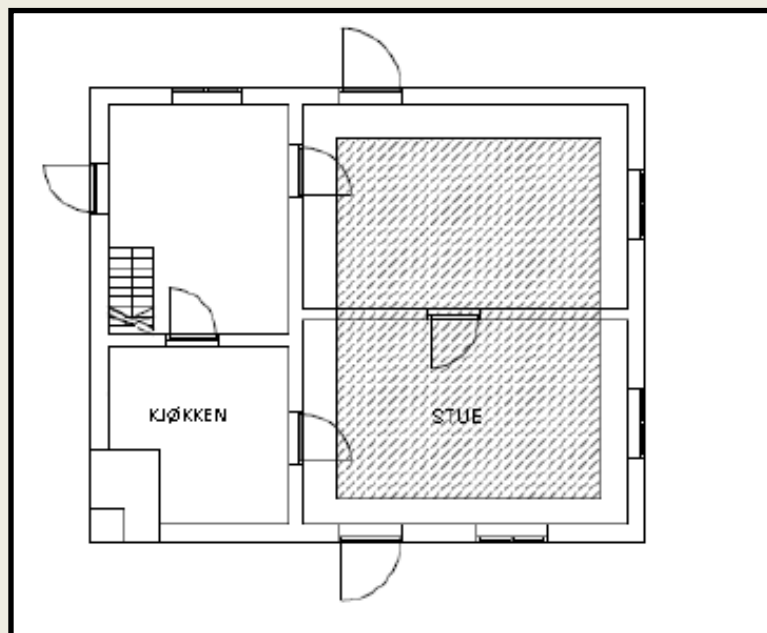
SVEEN ANNO 1900



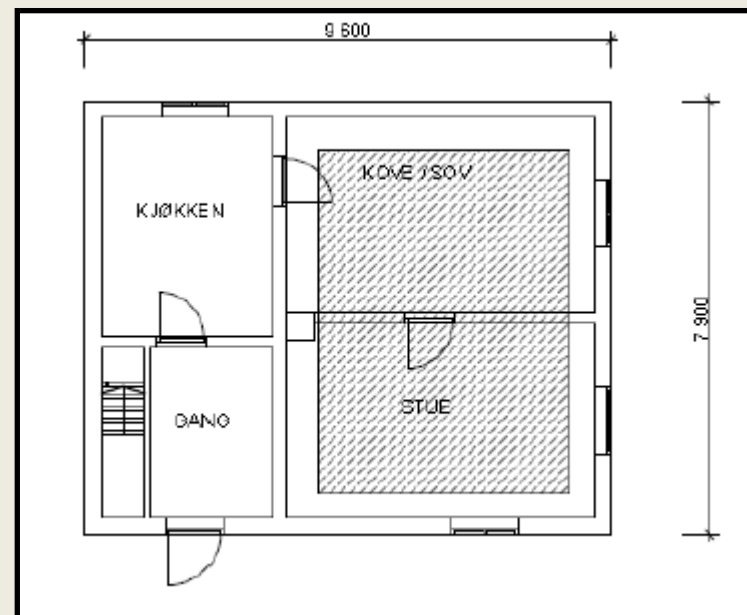
SVEEN FØR OG NÅ



SVEEN ANNO 1900



SVEEN ANNO 2010



TYPISKE TREKK FOR HUSMANNSPLASSENE PÅ GREFSHEIM



TYPISKE TREKK FOR HUSMANNNSPLASSENE PÅ GREFSHEIM



- Fundament av naturstein – kjeller under deler av huset.

TYPISKE TREKK FOR HUSMANNSPLASSENE PÅ GREFSHEIM



- Fundament av naturstein – kjeller under deler av huset.
- Etasjeskiller - bærende rundstokker med selvbårende tregulv

TYPISKE TREKK FOR HUSMANNSPLASSENE PÅ GREFSHEIM



- Fundament av naturstein – kjeller under deler av huset.
- Etasjeskiller - bærende rundstokker med selvbårende tregulv
- Vegger – laftede tømmervegger som bærende element. Noen har fått disse kledd med utvendig panel i senere tid. Innvendig en laftet tverrvegg som avstiver.

TYPISKE TREKK FOR HUSMANNSPLASSENE PÅ GREFSHEIM



- Fundament av naturstein – kjeller under deler av huset.
- Etasjeskiller - bærende rundstokker med selvbårende tregulv
- Vegger – laftede tømmervegger som bærende element. Noen har fått disse kledd med utvendig panel i senere tid. Innvendig en laftet tverrvegg som avstiver.
- Tak - relativt høyt og spisst tak. Sperrekonstruksjon gjerne med hanebjelke som avstiver.

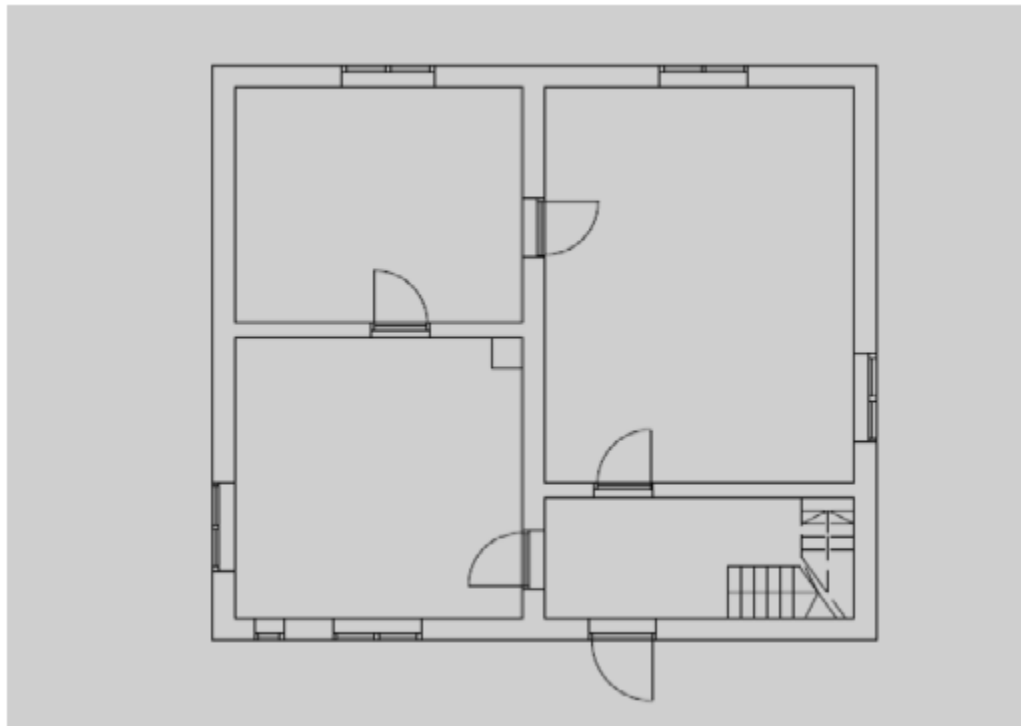
TYPISKE TREKK FOR HUSMANNSPLASSENE PÅ GREFSHEIM



- Fundament av naturstein – kjeller under deler av huset.
- Etasjeskiller - bærende rundstokker med selvbårende tregulv
- Vegger – laftede tømmervegger som bærende element. Noen har fått disse kledd med utvendig panel i senere tid. Innvendig en laftet tverrvegg som avstiver.
- Tak - relativt høyt og spisst tak. Sperrekonstruksjon gjerne med hanebjelke som avstiver.
- Taktekking – treflis.

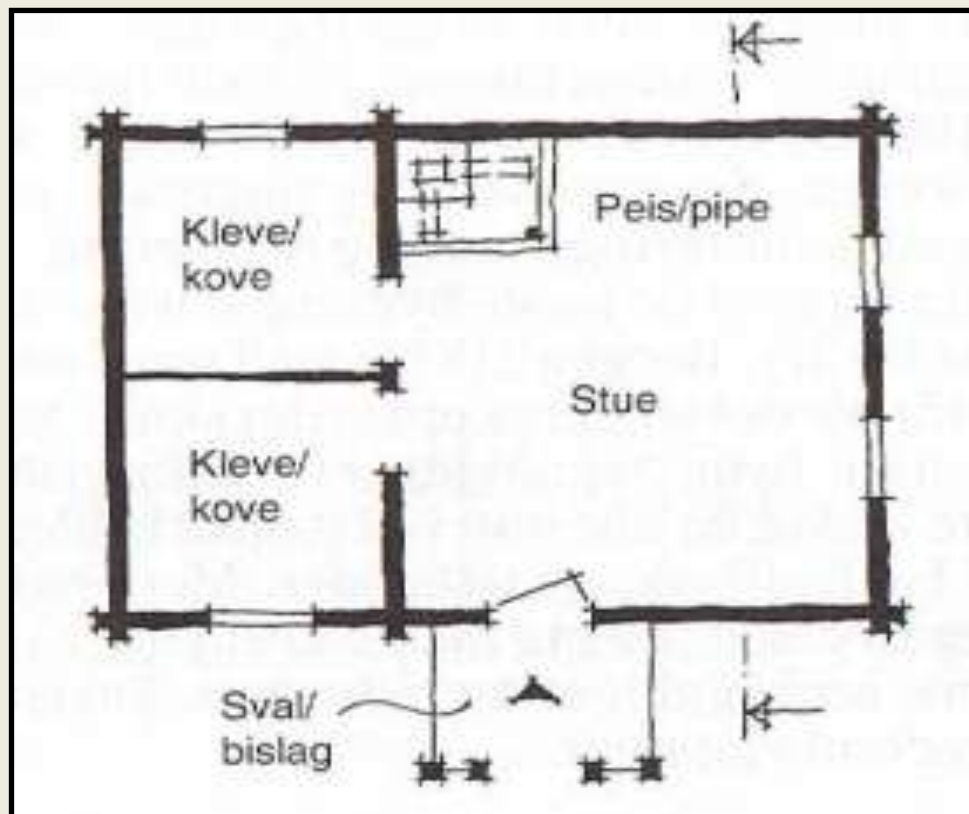
SÆRTREKK PÅ GREFSHEIM:

4-ROMSPLAN



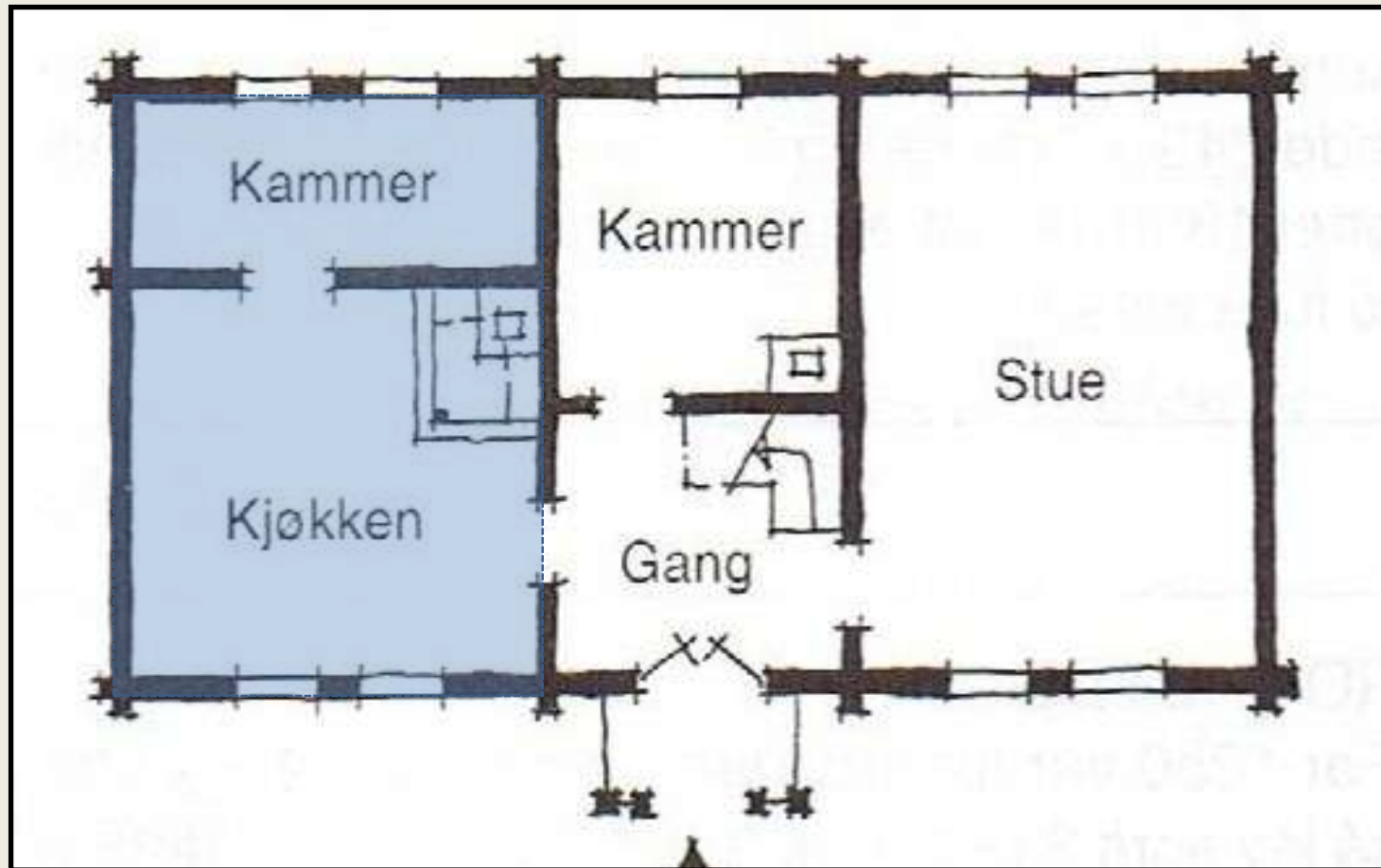
TREROMSSTUA

- DEN ARKETYPISKE HUSMANNSSTUA



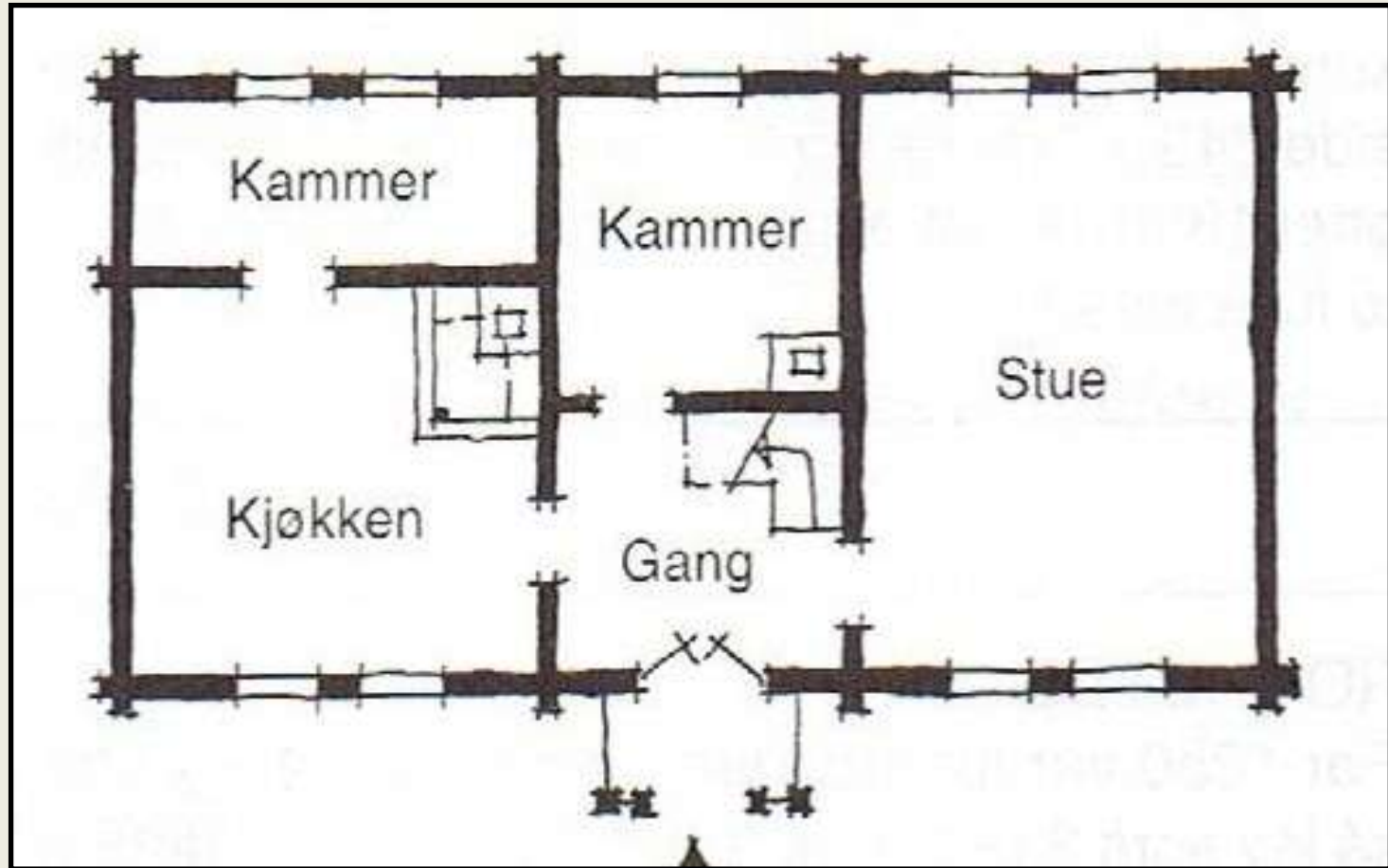
MIDTGANGSHUSET

- EN VIDERE UTVIKLING AV TREROMSSTUA



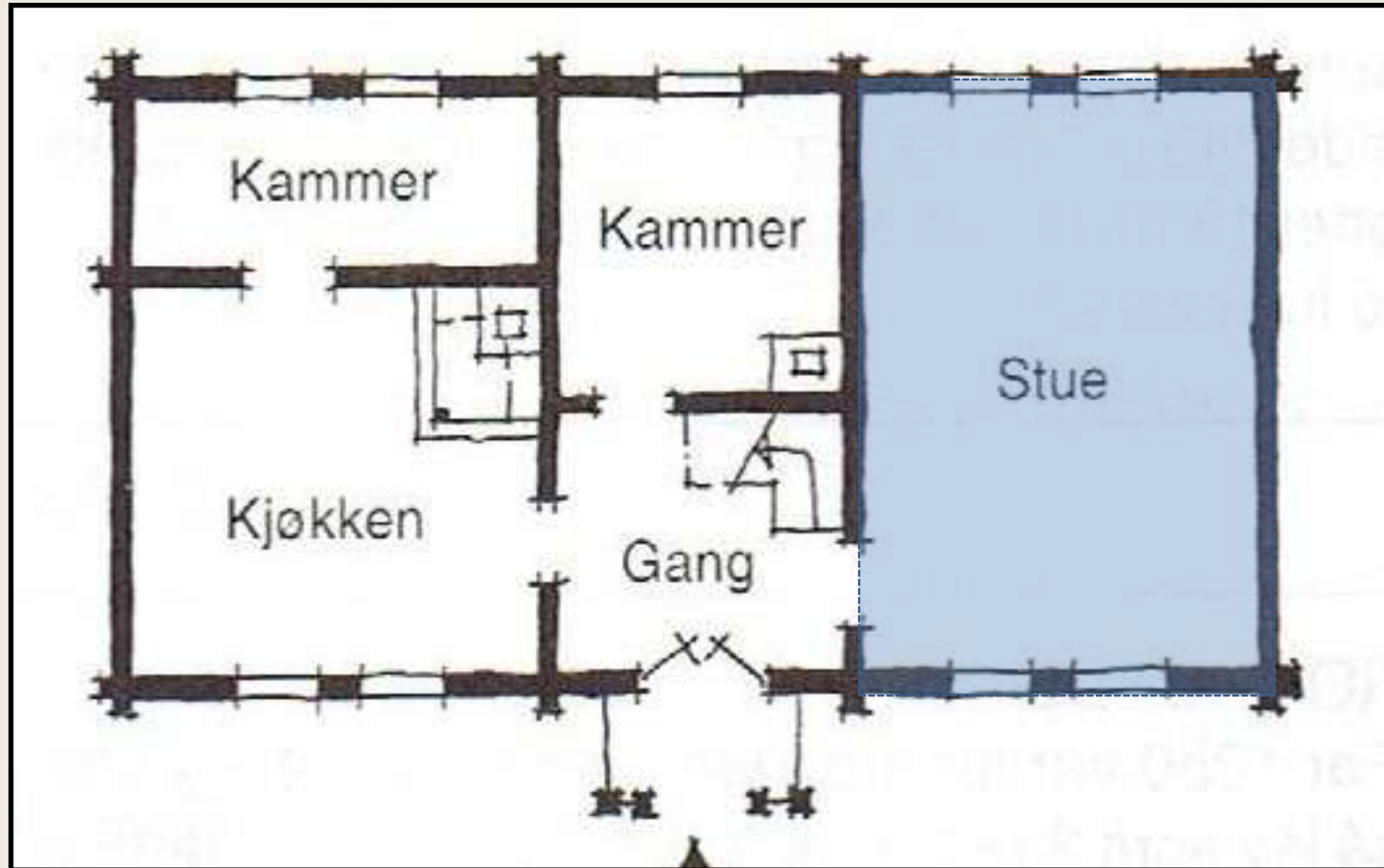
MIDTGANGSHUSET

- EN VIDERE UTVIKLING AV TREROMSSTUA



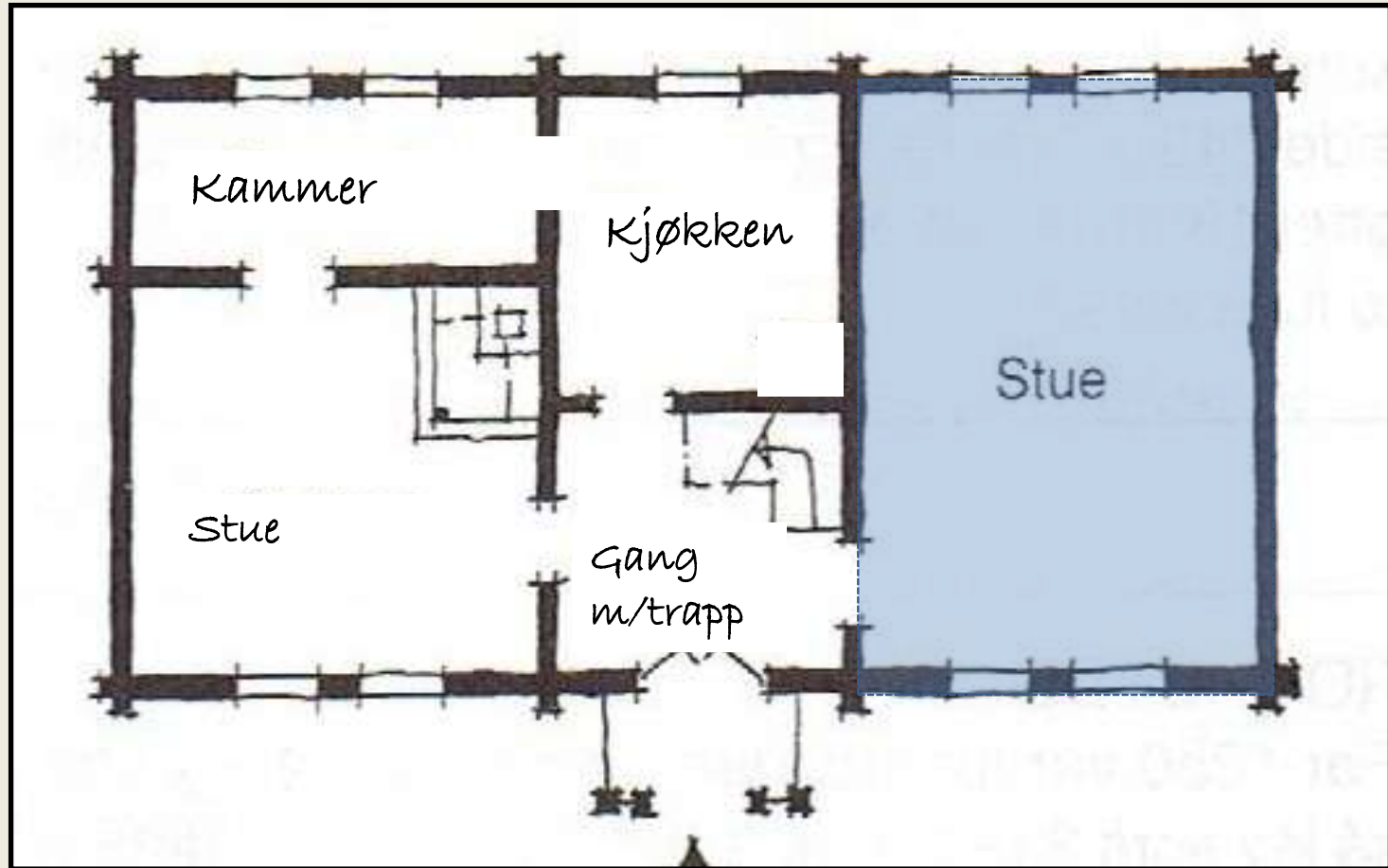
MIDTGANGSHUSET

- EN VIDERE UTVIKLING AV TREROMSSTUA



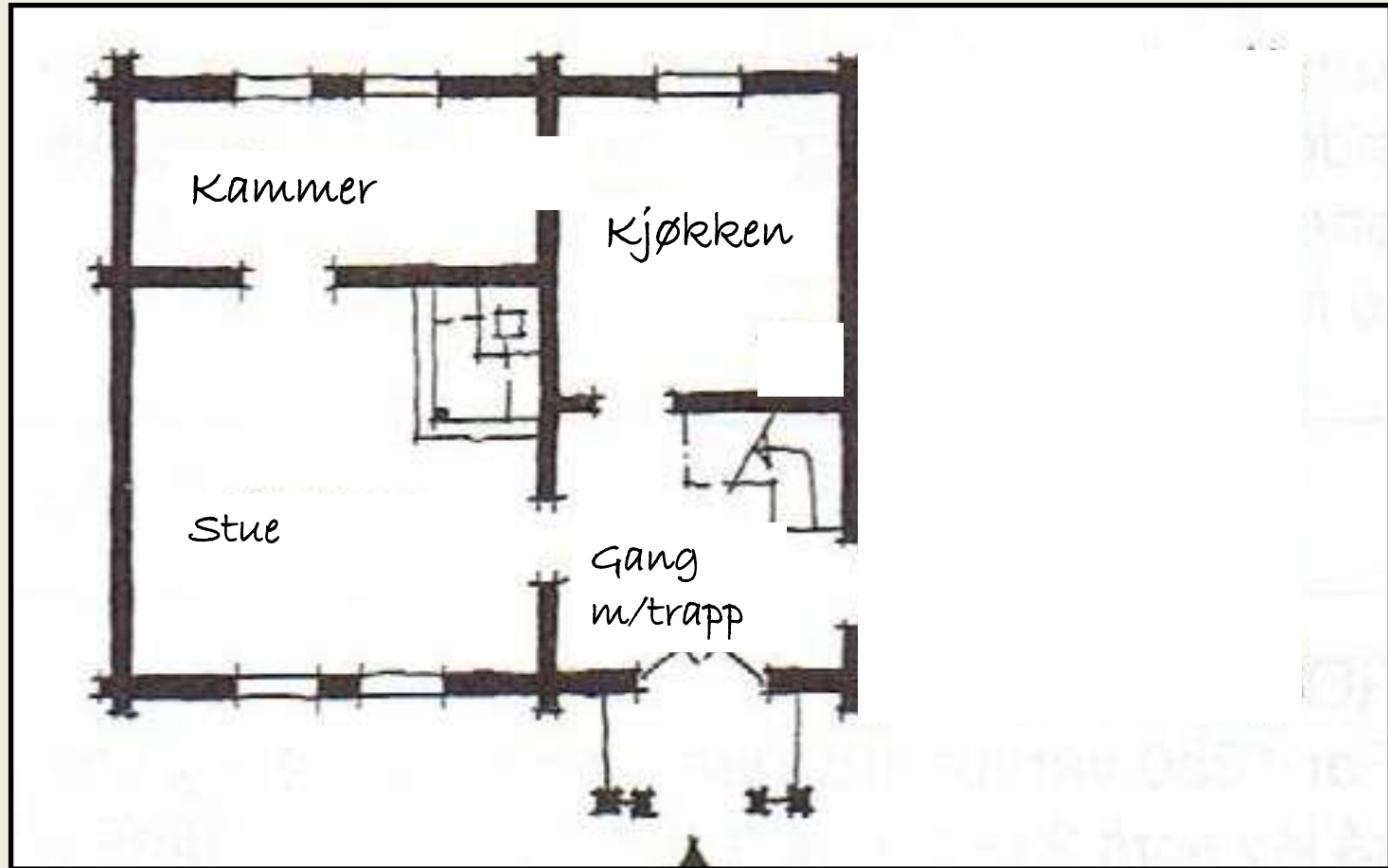
HUSMANNSSTUENE PÅ GREFSHEIM

– EN FIREROMSPLAN



HUSMANNSSTUENE PÅ GREFSHEIM

– EN FIREROMSPLAN





TAKK !

